

## Barème d'honoraires

### Offres De Vente

Prix	Valeur
< 125 000,00 €	8000 €
126 000,00 - 900 000,00 €	6 %
900 001,00 - 5 000 000,00 €	5 %

Par exemple pour la **vente**:

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Par exemple pour la **location**:

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 8 €TTC du m<sup>2</sup>

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ TTC du m<sup>2</sup>

### Offres De Location

**HONORAIRES DE LOCATION** ( loi ALUR ) prix TTC dont TVA 20 %

A la charge du locataire et du bailleur .

- Honoraires visite, constitution dossier du locataire, rédaction du bail 10 €/m<sup>2</sup> TTC de surface habitable
- Honoraires Etat des lieux d'entrée = 3 €/M<sup>2</sup> TTC de surface

A la charge exclusive du bailleur .

- Honoraires d'entremise et de négociation = Montant Forfaitaire de 180 € TTC .

**HONORAIRES DE GESTION** 7.11 % HT (RG Mensuel) soit 8,53 % TTC

**GARANTIES DES LOYERS IMPAYES** 2,50 % HT soit 3 % TTC

**HONORAIRES LOCATION SAISONNIERE**

( Assurance, forfait ménage, frais de dossier en sus ) 20,83 % HT soit 25% TTC

AGENCE DE LA MER

04 94 44 28 44 | 0494513828

E-Mail : [contact@agencedelamerfrejus.fr](mailto:contact@agencedelamerfrejus.fr) | Site : <http://www.agencedelamerfrejus.fr>

AGENCE DE LA MER

04 94 44 28 44 | 0494513828

E-Mail : [contact@agencedelamerfrejus.fr](mailto:contact@agencedelamerfrejus.fr) | Site : <http://www.agencedelamerfrejus.fr>