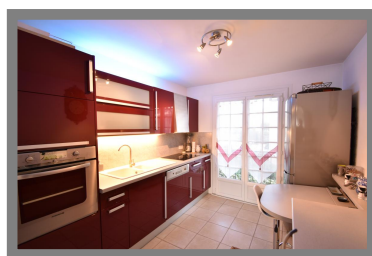
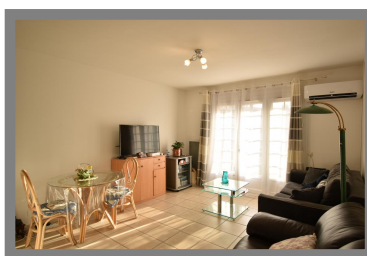


165 000 €ST RAPHAEL chaleureux 2 P de 49 m² terrasse, calme.**Saint-Raphaël 83700****DESCRIPTIF**

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de balcons	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Chauffage	: Non précisé-climatisation-individuel
	: Non précisé-climatisation-individuel
	: Non précisé-climatisation-individuel

SECTEURExposition : **SUD****INFORMATIONS**

Charges mensuelles	: 58€
Taxe Foncière	: 775€
Honoraires à la charge du vendeur	

DESCRIPTION

Belle rénovation pour ce 2 pièces de 49m² traversant et lumineux, dans charmante résidence provençale, arborée, au calme, composé de hall, cuisine, 1 chambre, 1 séjour donnant sur un extérieur sud, 1wc ind, 1sdb, double vitrage, climatisation reversible, nombreux rangements, parking dans la résidence

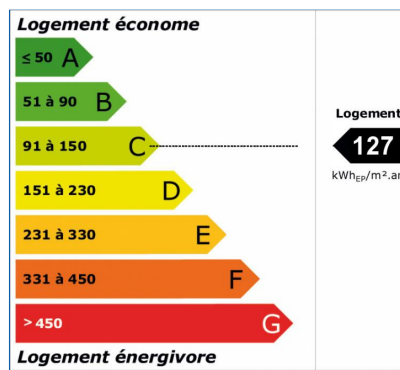
A visiter rapidement !

nombre de lots principaux : 43

Charges courantes annuelle : 672 €

SURFACES

Surface habitable	: 49 m ²
Surface carrez	: 48.97 m ²
Surface Séjour	: 19 m ²
Salon/sejour - sud	: 19 m ²
Chambre - sud avec placard	: 11.36 m ²
Cuisine	: 8.35 m ²

**VOTRE AGENCE****AGENCE DE LA MER**

79 Boulevard de la Libération Fréjus 83600

Tél : 04 94 44 28 44

Mail : agencedelamerfrejus@wanadoo.frwww.agencedelamerfrejus.fr**Mme. Alexia DUTARTRE**ad.agencedelamer@gmail.com

Tél : 06 22 68 01 38