

# 144 000 €

2 pièces proche des plages et des commerces

## Fréjus 83600



### DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de terrasse	: 1
Cave	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine
Chauffage	: Non précisé-Non précisé-individuel
	: Non précisé-Non précisé-

### SECTEUR

Exposition	: SUD
Proximité	: commerces port plage

### INFORMATIONS

Charges mensuelles	: 57€
Taxe Foncière	: 677€
Honoraires à la charge du vendeur	



### DESCRIPTION

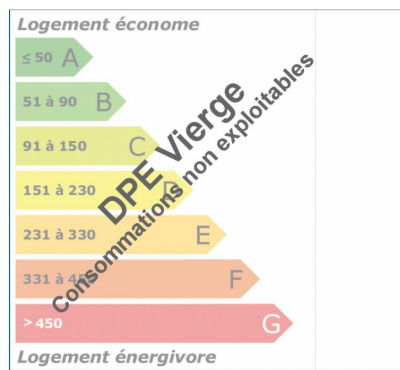
FREJUS PLAGE: 2 pièces lumineux dans résidence sécurisée, proche mer, marina et commerces, composé de hall, séjour donnant sur terrasse sud, sdb, cuisine ouverte, chambre, une cave et un parking privatif .

charges courantes annuelles :676 €

Nombres de lots principaux : 24

### SURFACES

Surface habitable	:	29 m <sup>2</sup>
Surface carrez	:	28.09 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	:	4.57 m <sup>2</sup>
Surface Séjour	:	13.32 m <sup>2</sup>
Salon/sejour	:	13.32 m <sup>2</sup>
Cuisine	:	2.96 m <sup>2</sup>
Chambre	:	6.90 m <sup>2</sup>
Loggia	:	4.57 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



#### AGENCE DE LA MER

79 Boulevard de la Libération Fréjus 83600

Tél : 04 94 44 28 44

Mail : [agencedelamerfrejus@wanadoo.fr](mailto:agencedelamerfrejus@wanadoo.fr)

[www.agencedelamerfrejus.fr](http://www.agencedelamerfrejus.fr)



#### Mme. Alexia DUTARTRE

[ad.agencedelamer@gmail.com](mailto:ad.agencedelamer@gmail.com)

Tél : 06 22 68 01 38