

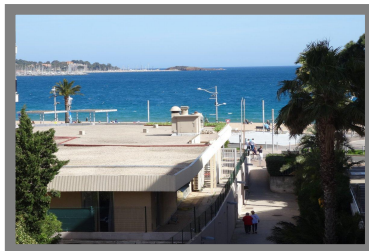


DESCRIPTIF

Année de construction	: 1990
Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Étage	: 5
Nombre de balcons	: 1
Nombre de terrasses	: 1
Nombre de salles d'eau	: 2
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée - équipée
Chauffage	: convecteur-climatisation-individuel

SECTEUR

Exposition	: SUD-OUEST
Proximité	: plage et commerces



INFORMATIONS

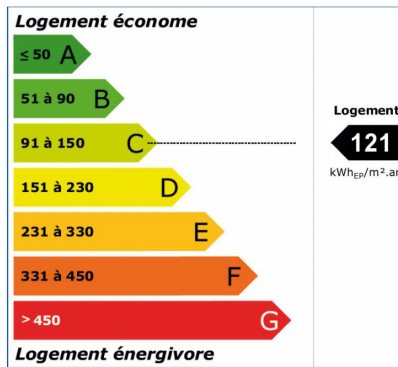
Prix de vente honoraires TTC	: 683 000€
inclus	
Charges mensuelles	: 200,00€
Taxe Foncière	: 1 634€
Honoraires à la charge du vendeur	

DESCRIPTION

Rare sur le secteur de Fréjus Plage ! Magnifique 4 pièces de 98 m² dans résidence prisée, dernier étage avec asc, belle terrasse ensoleillée de 35m² vue mer, prestations de qualité, nombreux rangements, 3 chambres, 2 salles d'eau, Grand Garage + parking en sous sol
nombre de lots principaux: 12 lots principaux
Charges courantes annuelles :2384 €

SURFACES

Surface habitable	: 97 m ²
Surface carrez	: 97 m ²
Surface terrasse	: 35 m ²
Surface Séjour	: 27 m ²
Terrasse - 2 terrasses	: 7 + 35 m ²
Salon/sejour	: 27 m ²
Chambre - 1 / parentale	: 17.27 m ²
Chambre - 2 eme chambre	: 11.01 m ²



VOTRE AGENCE



AGENCE DE LA MER

79 Boulevard de la Libération 83600 Fréjus

Tél : **04 94 44 28 44**

Mail : **agencedelamer.frejus@wanadoo.fr**

www.agencedelamerfrejus.fr



Mme. Alexia DUTARTRE

ad.agencedelamer@gmail.com

Tél : **06 22 68 01 38**